



DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN DE DESARROLLO URBANO
Calle Pino Suárez #100 Col. Centro, Teléfono (656) 737-0000 www.juarez.gob.mx

FORMATO PARA CERTIFICADO DE OCUPACIÓN

CO-01

DATOS DEL PREDIO

Calle y número: _____
Colonia ó fraccionamiento: _____
Clave catastral: _____
Propietario: _____
Número de teléfono: _____
Correo electrónico: _____

PARA USO EXCLUSIVO DEL D.R.O

Habitacional Comercial Industrial Servicios

Número de licencia de construcción: _____
Calle y número de la construcción: _____
Colonia o fraccionamiento o parque industrial: _____
Nombre del propietario: _____
Superficie del predio: _____ Superficie construida: _____
Número y nombre del Director Responsable de Obra: _____
No. y nombre del Perito Corresponsable Especializado (Estructural): _____
No. y nombre del Perito Corresponsable Especializado (Eléctrico): _____
No. de Licencia de Uso de Suelo: _____
No. de Dictamen de Protección Civil: _____
No. de Dictamen de Ecología: _____
Número de ocupantes: _____
Cajones de estacionamiento: _____
Cajones de discapacitados: _____
Descripción de la obra: _____

NÚMERO DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

Número de expediente: _____ Año: _____
Giro: _____ Superficie construida: _____

CROQUIS DE REFERENCIA

DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

Nombre: _____
Número de D.R.O: A.I.A. C.I.C C.A.
Número de teléfono: _____
Correo electrónico: _____

Firma

VENTANILLA ÚNICA

	No. de Expediente

Recibido Desarrollo Urbano

OBSERVACIONES

REQUISITOS PARA EL TRÁMITE DE CERTIFICADO DE OCUPACIÓN

v. MAY-2024

- Original y copia del Formato para Certificado de Ocupación firmado por el Director Responsable de Obra.
- Copia de planos sellados de levantamiento de nivel con las cotas finales indicando la dirección de los escurrimiento pluviales y ubicación de pozos de absorción.
- Copia de planta (s) arquitectonica (s) Autorizadas.
- Copia de Dictamen de Protección Civil para Construcción (cuando aplique).
- Copia de Dictamen de Ecología (cuando aplique).
- Bitácora de Obra Autorizada por la Dirección General de Desarrollo Urbano.

AVISO DE PRIVACIDAD SIMPLIFICADO

El Municipio de Juárez a través de la Dirección General de Desarrollo Urbano del Municipio de Juárez, domicilio en Calle Pino Suárez No. 100, Col. Centro da a conocer a los usuarios el siguiente aviso de privacidad simplificado, en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 66 de la Ley de Protección de Datos Personales del Estado de Chihuahua. La finalidad para la cual se recabarán sus datos personales será para efectos de validación de información, notificación, actos administrativos y autorización del Certificado de Ocupación solicitado, para lo cual será necesario que usted otorgue su consentimiento al final del documento. Los datos personales podrán ser transferidos a Instituciones Federales o Estatales con la finalidad de dar cumplimiento a la ley en el ejercicio de sus facultades, para lo cual será necesario que otorgue su consentimiento al calce del documento. El titular de los datos podrá ejercer sus Derechos de Acceso, Rectificación, Cancelación, Oposición y Portabilidad de Datos Personales, así como negativa al tratamiento y tratamiento de sus datos, ante la Unidad de Transparencia con domicilio en Francisco Villa 950 Nte. Col. Centro, Área de Sótano ala sur de la Unidad Administrativa "Lic. Benito Juárez", teléfono 7370000 Ext. 70532, 70451 y 70453, correo electrónico unidadtransparencia@juarez.gob.mx, o por medio de la Plataforma Nacional de Transparencia <http://www.plataformadetransparencia.org.mx>. El presente aviso de privacidad y los cambios al mismo serán publicados en www.juarez.gob.mx. Manifiesto conocer los términos del aviso de privacidad y otorgo mi consentimiento para tal efecto:

Fecha: _____

Nombre y firma del titular de los datos

CARTA RESPONSIVA DE OBRA

Ciudad Juárez, Chihuahua a _____ del mes de _____ del _____

A través de este documento, yo _____, de profesión _____, con registro como Director Responsable de Obra número _____.

Declaro haber inspeccionado el inmueble ubicado en la calle _____ número _____ de (el/la) colonia/fraccionamiento/parque industrial _____, siendo propietario del inmueble _____, constatando que la edificación cumple con las normas del Reglamento de Construcción y sus Normas Técnicas Complementarias y demás ordenamientos constructivos, garantizando el estado actual de la infraestructura, por lo que es permitible habitar y ocupar dicho inmueble construido bajo la Licencia construcción número _____, encontrándose la obra totalmente terminada.

Firma del Director Responsable de Obra